

# Te Huur



**Generaal Eisenhowerplein 100**

2284 XV, Rijswijk

**€ 895,- p.m.**

Flatcomplex Met Lift



Wolters Makelaardij

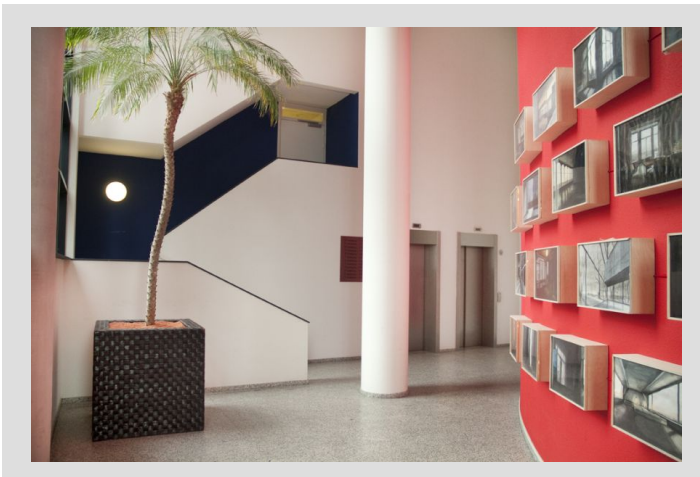
Laan van meerdervoort 280 A  
2563 AK Den Haag

[info@woltersmakelaardij.nl](mailto:info@woltersmakelaardij.nl)

T 070- 361 50 80  
F 070 - 364 76 72

[woltersmakelaardij.nl](http://woltersmakelaardij.nl)

# Foto's



# Foto's





Zeer ruim en licht 3 kamer appartementen ca. 107 m<sup>2</sup> (2 slaapkamers).  
A lokatie met balkon, lift, fietsenberging en parkeerplaats!

Appartement is gelegen in een uitstekend onderhouden flatcomplex met lift in Rijswijk. Zeer centraal gelegen praktisch naast het station van Rijswijk, op loopafstand van het populaire winkelgebied In de Boogaard, uitvalswegen naar Den Haag centrum, Rotterdam, Utrecht, Amsterdam binnen 5 minuten bereikbaar.

Het flat complex beschikt over een eigen overdekte en bewaakte parkeergarage. Voor slechts € 43,- per maand beschikt u over een privé parkeerplaats! Uiteraard is dit niet verplicht.

Het appartement word zonder stoffering opgeleverd!!

Indeling;

Woonkamer ca. 11.40x5.00 voorzien van openkeuken. 1e slaapkamer ca. 4.80x3.20.  
2e slaapkamer ca. 3.40x2.80. Keuken voorzien van vaatwasser, oven, koelkast, gasfornuis en afzuigkap. Badkamer ca. 3.50x2.50 voorzien van dubbele wastafel, douche en ligbad. Apart toilet.  
Balkon ca. 3.00x2.00. Diverse bergruimte.

Beschikbaar: direct

Huurprijs: € 895,= excl. gas, water , electra en servicekosten

Bijkomende kosten:

- Voorschot servicekosten € 50,- (Servicekosten bestaan uit: lift installatie, verlichting en schoonmaak van algemene ruimtes en glazenwasser enz.)

LET OP: Vereisten om in aanmerking te komen:

- \* Netto inkomen is minimaal 3x huurprijs ad. € 2.400,- netto (indien u 2 verdieners bent word het 2e inkomen voor 75% mee berekend)
- \* Werkgeverscontract voor onbepaalde tijd.
- \* verhuurderverklaring.

## Kenmerken

<b>Prijs</b>	€ 895,- p.m. exclusief g/w/l
<b>Postcode</b>	2284 XV, Rijswijk
<b>Woningtype</b>	Flatcomplex Met Lift
<b>Inrichting</b>	Kaal
<b>Oppervlakte</b>	107m2
<b>Kamers</b>	3
<b>Slaapkamers</b>	2
<b>Balkon</b>	ja
<b>Oplevering</b>	direct



Wolters Makelaardij

Laan van Meerdervoort 280 A  
2563 AK Den Haag

[info@woltersmakelaardij.nl](mailto:info@woltersmakelaardij.nl)

T 070- 361 50 80

F 070 - 364 76 72

[woltersmakelaardij.nl](http://woltersmakelaardij.nl)

### Openingstijden

Maandag - vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur